



**Документы, необходимые при подаче заявления в электронной форме на
повторное проведение государственной экспертизы проектной
документации на предмет проверки достоверности определения
сметной стоимости**

(капитальный ремонт)

1. При условии, что «Заявитель» и «Застройщик (Технический заказчик)» не одно и то же лицо) – доверенность согласно образцу на нашем сайте https://ge74.ru/documents/documents_for_examination/, подписанная электронной подписью доверителя.
2. При условии выполнения сметной документации проектной организацией – Идентификационный номер специалиста (ГИПа) в НРС
3. Сведения о кадастровом номере земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен объект капитального строительства, не являющийся линейным объектом.
4. Документ, подтверждающий передачу откорректированной сметной документации застройщику (в случае выполнения сметной документации проектной организацией).
 - 4.1. Сметная документация на дату её предоставления застройщику (2кв. 2024г.):
 - сметная документация в формате «xml» («gge») и в формате сметной программы (программные комплексы ГРАНД или РИК);
 - пояснительная записка к разделу «Сметная документация» – см. образец на сайте https://ge74.ru/documents/documents_for_examination/;
 - исходные данные для составления смет – см. образец на сайте https://ge74.ru/documents/documents_for_examination/;
 - конъюнктурный анализ цен на материальные ресурсы, отсутствующие в нормативной базе в формате «xml» («gge»);
 - прайсы, коммерческие предложения на материалы и оборудование, принятые по конъюнктурному анализу.



4.2. Информационно-удостоверяющие листы (ИУЛы) ко всем файлам сметной документации (КА, ПЗ, ЛСР, ССРСС) (образец на нашем сайте ge74.ru, раздел «Экспертиза в электронной форме»).

5. Исходно-разрешительная документация:

- Заявление на повторную экспертизу по пункту 45.13 Положения №145 – см. образец письма
https://ge74.ru/documents/documents_for_examination/%D0%9E%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D1%86%20%D0%B7%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%82%D0%BE%D1%80%20%D0%BF%D0%BE%2045.13.d осх
- сведения об источнике финансирования (информационное письмо с указанием источника, суммы и размера финансирования).